

オリックス・リニューアブルエナジー・マネジメント株式会社





社会課題解決型のビジネスで 次世代へ続く「一歩先の未来」を

私たちは再生可能エネルギーの普及促進のために設立された

再生可能エネルギー専門のサービス会社です

私たちは太陽光発電所の高効率な運用を通して

持続可能な社会の実現に貢献しています

Corporate slogan 企業理念

パリ協定を契機に掲げられた地球温暖化対策のひとつ、温室効果ガスの削減は、持続可能な社会の実現にむけて、今や世界共通で取り組まなければならないミッションです。

その流れを受けて注目を集めている太陽光発電事業ですが、新規開発においては適地が限られている一方、既設発電所においては自然災害に起因する事故の発生やメンテナンス不備に起因する設備不良など、さまざまな問題が顕在化している中で、セカンダリー市場も拡大しています。さらに再生可能エネルギーの普及拡大と成熟化には、再生可能エネルギーの増大に伴う系統の負担増、待機電源の負担増大による社会コストの上昇といった社会課題の解消も求められています。

それらの課題に対し、弊社は発電量を最大化するサービスで、O&M費の実質0円化を目指し、お客さまの事業管理費の低減を実現します。さらに高効率な発電所運営を実現するため、デジタル化で発電量を予測・コントロールし、既存の電力インフラの負担を軽減させることで、社会コストの低減にも寄与しています。

このように「既設発電所の効率を高めること」は、再生可能エネルギーの電源比率向上を実現する上で「新しい発電所をつくること」と同等、もしくはそれ以上に価値ある取り組みだと私たちは考えています。今後も、太陽光電源の高効率な運用を通して、再生可能エネルギー電源の普及促進を目指し、市場の発展と日本のエネルギーミックスに貢献します。

エネルギーコントロールで
一歩先の未来を創り出す



Top message トップメッセージ



オリックス・リニューアブルエナジー・マネジメント株式会社は、発電事業者オリックス出自のO&M会社で、国内メガソーラーを中心に、更なる再生可能エネルギーの普及促進のために設立されたアセットマネジメント（AM：資産管理）兼オペレーション＆メンテナンス（O&M：運営・維持管理）のサービス会社です。

私たちの地球環境は絶えず変化し、2050年カーボンニュートラル社会の実現には、再生可能エネルギーの主力電源化が不可欠です。弊社は、気候変動などの環境問題に対し、発電量の最大化と維持管理費の低減をコアバリューに、予防保全型のO&MサービスやAIなどを活用したO&Mのデジタル化で、発電事業者さまの売電収益を改善しながら発電コストの低減に寄与してきたと自負しております。

私たちはこれからも、コーポレートスローガン「エネルギーコントロールで一歩先の未来を創り出す」を掲げ、高効率な発電所運営に使命感を持って取り組み、事業を通じて社会課題を解決することで、社会インフラである電力の安定供給に貢献し、次世代が安心して暮らせる未来を創ってまいります。

また、企業価値の持続的向上にあたっては、お客さまに満足いただけるサービスの提供にとどまらず、取引先さま、従業員など私たちに関わるステークホルダーの皆さまとさまざまな取り組みを推進し、健全な企業活動を通じて、企業価値のさらなる向上とより良い社会の実現につなげていきます。

代表取締役社長 佐藤 厚範

選ばれる理由

全国各地のリソース、ノウハウ、ネットワークをいかして迅速で確かなサービス提供を実現しています。
想定外のトラブル発生時もダウンタイムを短縮し、発電量の損失を最小限に抑えます。

#01 組織力



安定した事業体制

オリックス株式会社の100%子会社で、強固な財務基盤により、長期間の事業でも安定したサービスのご提供が可能です。

#02 人材



電気主任技術者 資格保有者多数

社員の過半数が電気主任技術者資格を保有し、全国に主任技術者を配置しています。そのほか土木・重機関連の資格保有者を多く雇用しているため、エリアを問わず質の高いサービスのご提供が可能です。

〈電気主任技術者〉

約 **75** 名

第一種電気主任技術者… 5名
第二種電気主任技術者… 35名
第三種電気主任技術者… 35名

#03 技術力



各拠点に電気保安法人を設立 内製化で効率化を実現

主要拠点の電気保安法人登録を完了しました。通常、発電所ごとに電気主任技術者を選任することが定められていますが、電気保安法人化により、一人で複数の発電所を担当できるようになり、人材不足や作業工数問題の解消、業務効率化を実現しています。また外部委託に頼らず、内製化を積極的に進めており、年次点検や、除草、パネル洗浄、土木修繕など一定の技術やノウハウが必要な業務も社内一括で行うことが可能です。

#04 ストック



部材・パネル・機器類など予備品を確保

モジュール、計測器、ジャンクションボックスなどの部材をはじめ、除草剤、重機なども一部自社で保有し、メーカー欠品や計画外の突発的な対応にも迅速に対処できるよう備えています。発電所内や事務所のほか、各拠点地の倉庫に予備品をストックしておくことで、ダウンタイムを短縮し、発電量の損失を最小限に抑えています。

#05 ネットワーク



200社以上のビジネスパートナー

モジュール、PCS、遠隔監視、ドローン、土木・測量など各種サプライヤーと良好かつ強固な関係を構築し、お客さまに大きな付加価値をご提供しています。各方面で特化した幅広いネットワークを有しているからこそ、柔軟な対応を実現できます。

TMEiC
We drive industry

univers

QND
オーナンバ株式会社

GEO
GEOSYSTEM

レインボー薬品

2024年2月時点

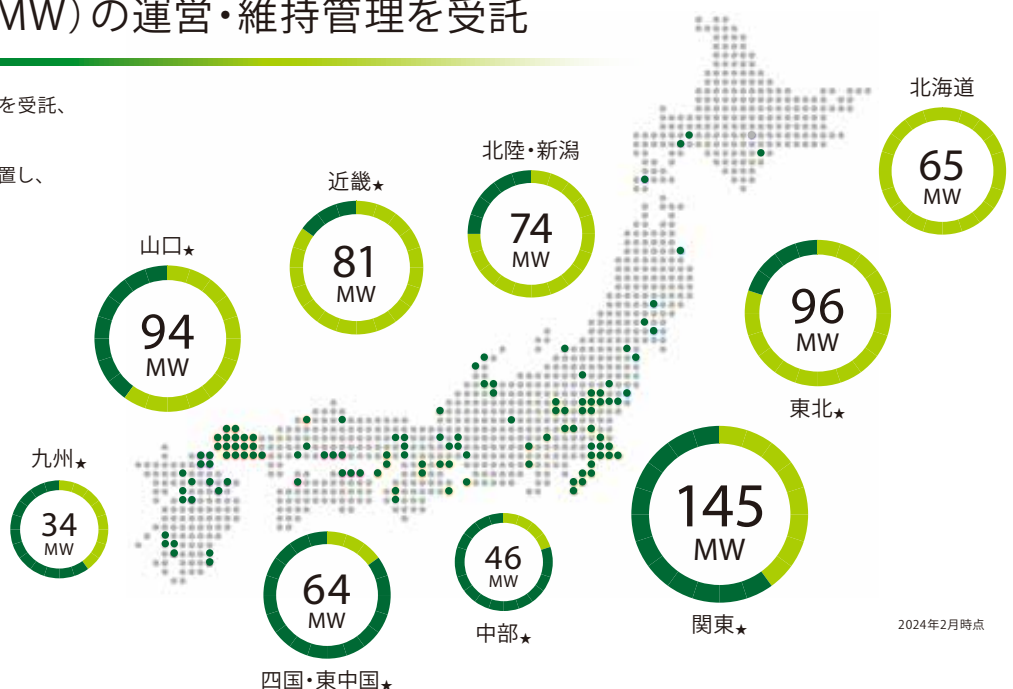
Area map 管理発電所マップ

全国約186力所（700MW）の運営・維持管理を受託

メガソーラーを中心に日本全国でO&M業務を受託、
24時間365日体制で遠隔監視しています。
エリア制を設け全国約10拠点に事務所を設置し、
各エリアのエンジニアがチームを組んで、
エリア内の発電所を管理しています。

〈電気保安法人〉
★…電気保安法人エリア

〈電圧クラス〉
特別高圧：AC容量2,000kW以上
(併せて受電電圧20,000V以上)
高 圧：AC容量1,999kW以下



2024年2月時点

管理発電所の事例紹介

21,967kW

オリックス更別・

十勝メガソーラースピードウェイ発電所

- エリア 北海道
- 所在地 北海道河西郡更別村
- 電圧クラス 特別高圧

サーキット場内の遊休地を活用したメガソーラーです。降雪によりパネルに雪が積もり発電量が大幅に減少するため、パネル面雪下ろしを行い発電量向上に貢献しているほか、降雪量の多さから架台と地面の間に形成される雪庇によるパネル脱落に端を発した発電停止を未然に防ぐためにも除雪を行っています。また、雪対策で高所に設置されたパネル交換作業にも高いスキルを発揮しています。そのほか北海道では12月頃から霜柱が発生するため、除雪シーズン前には霜柱の処理を行います。また3月頃には溶けた雪が夜に凍るため、受変電設備周辺の氷を定期的に取り除くなどのメンテナンスも欠かせません。

全国各地でO&M業務を受託している弊社のO&M業務をご紹介します。発電所の所在地や地域特性に合わせたきめ細やかなサービスが特長です。

55,610kW

新潟県四ツ郷屋発電所

- エリア 新潟
- 所在地 新潟市西区四ツ郷屋
- 電圧クラス 特別高圧

新潟県内最大規模のメガソーラーです。北陸・新潟エリアは落雷や冬の台風並みの季節風による被害が多く、常に監視強化、トラブル等の早期復旧に努めています。特に海が近く塩害等の影響で設備の発錆が著しいため、初期段階でのタッチアップにくわえ、錆の進行状況を確認して錆止め塗料（ローバル等）を塗布するなどの処置をしているほか、キュービクル内のフィルター交換においてもランニングコスト低減を図る施策を実施しています。また近くに日本最長の新潟砂丘があり、飛砂による近隣トラブルを避けるための防砂ネットを導入するなど、長期安定発電および維持管理のため予防保全型のメンテナンスで発電量改善に努めています。

56,422kW

OR山口美祢ソーラー発電所

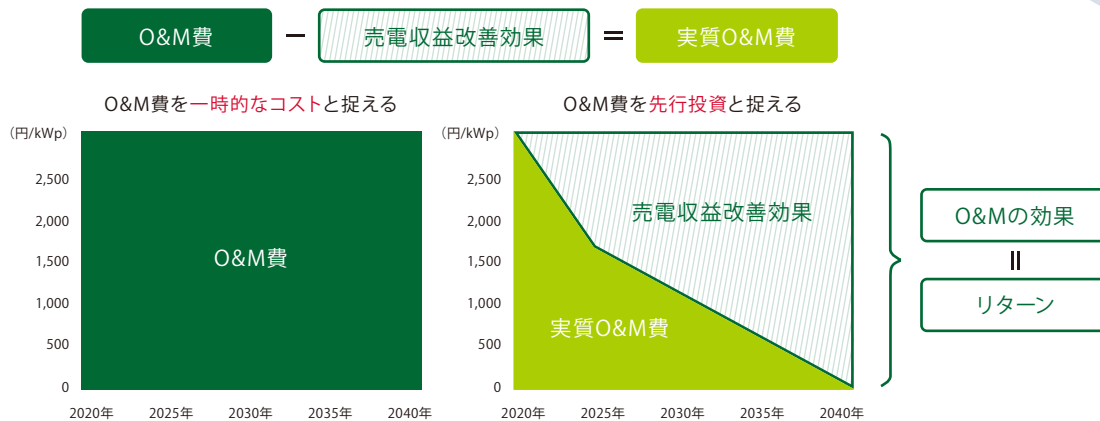
- エリア 山口
- 所在地 山口県美祢市西厚保町
- 電圧クラス 特別高圧

山口県内最大の太陽光発電所で、山間部に囲まれた自然豊かな環境にあります。山を造成して建設された広大な敷地に位置し、敷地内にある道路脇の法面から落石が起きないよう、柵を設けるなど未然に対応しています。また周辺に農家があるため除草剤の使用は選択せず、刈払機等で草刈りを実施するなどし、東京ドーム約25個分の事業用地面積にあたる広大な発電所のパネル1枚1枚に影ができないよう工夫しています。さらに、遠隔監視ソフトウェアですべてのストリングを監視しており、1回路でも停止した場合は警報が発報され、即日修復できる体制を整えるなど、きめ細やかなメンテナンスで安定稼働と発電量の最大化を図っています。

発電量の最大化でO&M費を実質0円化

弊社は発電量の最大化と運営・維持管理費の低減をコアバリューに掲げ、お客さまの売電収益を良好化するサービスを提供しています。
 予防保全型のO&Mサービスや、AIなどの先進デジタル技術を活用した発電所運営でO&M費の実質0円化を目指し、
 LCOE(均等化発電原価)の低減にも寄与しています。

弊社独自モデル ～O&M費の実質0円化とは～



※グラフはイメージです

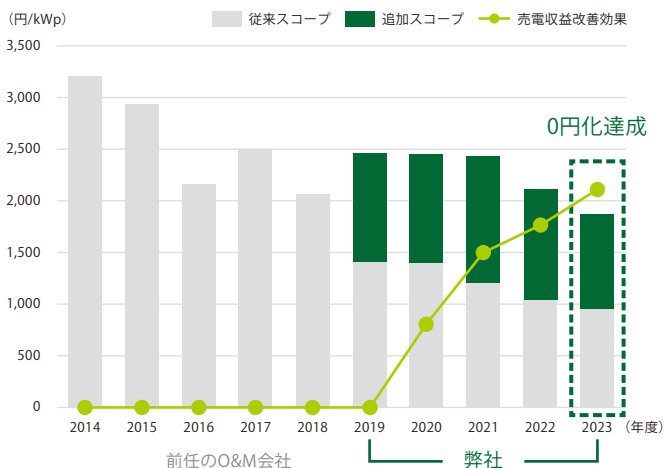
発電事業者にとって、O&M費は一見するとコストと受け取られがちです。O&M費を抑えるためにメンテナンス項目を必要最低限のメニューにとどめていては経年劣化等で発電量は低下する一方です。発電所の特性に応じた適切なO&Mは長期的にみて発電事業者の収益性を改善する賢い手段になり得ます。O&Mで発電量を最大化し部材交換費などを極小化できれば、発電設備の長寿寿命に貢献し、売電収益の改善が期待できます。この売電収益改善効果が、O&M費の低減、実質0円化につながります。

Achievements 実績

管理実績のご紹介

〈O&M費の推移〉

※下記は一例です



オリックス株式会社からの受託容量^{※1}(約400MWp)に対し、発電所のリスクを未然に防ぐ予防保全型のO&Mで劣化率を低減、売電収益改善効果がO&M費を上回り、PR値^{※2}(約4%)が改善しました。売電収益改善効果の創出に資するO&M業務スコープの拡充が奏功し、経年劣化による発電量の低下を抑制することで、O&M費の実質0円化を達成しました。具体的には受託開始後、前任のO&M会社で実施していたO&Mメニューを見直し、デジタル技術を活用した点検と、発電所ごとに設定した環境整備を徹底しました。

下記、費用は一例です(所在地や発電所の状態によって実際の金額は異なります)

従来スコープ		追加スコープ	
保安要件	150円/kWp	予防/修繕	180円/kWp
年次点検	250円/kWp	ドローン点検	63円/kWp
除草	335円/kWp	洗浄	300円/kWp
管理人員	200円/kWp	品質管理	150円/kWp
		AIデータ解析	150円/kWp

※1 オリックス株式会社からの受託容量(約400MWp)のPR値4%向上は16MW相当の出力に該当

※2 PR(Performance Ratio)値は発電所の生産性を数値化する評価指標(最大出力値に対して得られた発電量の割合)

O&M契約単価 1,778円/kWp

発電所の開発から買収まで最適なサービスをご提案

発電所運営において欠かせない各種サービスをワンストップでご提供しています。
お客様の事業フェーズに合わせて最適なサービスをご提案します。

対 象

- 野立て
- 特高・高圧
- 自社所有型、PPA 型、Non-FIT(非FIT)可

※屋根設置型、沖縄県または島しょ部は対象外

事業フェーズ

開 発

■ デューデリジェンス

- ・EPC建設仕様およびEPC契約の妥当性検証
- ・モジュール、PCS保証の妥当性検証

■ 使用前自己確認

運 営

■ 保安監督業務

- ・電気主任技術者の選定
- ・年次点検
- ・月次点検(巡視等)
- ・緊急駆付
- ・監督官庁・電力会社との調整

■ 予防保守・改修保全業務

- ・各種設備の点検、検査
- ・レポートニング
- ・遠隔監視
- ・交換計画の策定
- ・発電阻害要因の早期検知・除去
除草・樹木伐採 / モジュール洗浄
部品交換 / 小修繕 / 予備品管理
土木修繕(架台修繕・法面補修等)
除雪

買 収

■ デューデリジェンス

- ・発電所の性能検査

※上記は業務内容の一例です

O&M サービス

保安監督業務



予防保守・改修保全業務



ドローン空撮・AI画像解析

ドローンとソフトウェアを活用
点検業務の省人化



モニタリング・AIデータ解析ソフト

発電所のリアルタイムデータの自動解析
性能低下や故障機器を検知



デジタル化

弊社では労務サービス提供に徹した純O&Mサービスではなく
お客様のアセットの収益最大化と運営コストの最適化を標ぼうする
アセットマネジメント型O&Mサービスが特長です。
さらにデジタル化で発電所運営の生産性を高め、サービス品質の向上を実現しています。

デジタルツールのご紹介

「人」と「設備」の活躍を支援するテクノロジーの融合で、発電所運営の生産性向上を実現するデジタルツールをご提供します。
お客様にAIなどの先端技術を取り入れたデジタルツールを導入いただき、私たちはお客様に使いこなしていただくサポートをすることで、
点検・保守効率の改善を図り発電所運営を支援します。



年次点検など法令で定められている保安監督業務のほか、予防保全型のO&Mメニューで、発電量の最大化に寄与するサービスのご提供が可能です。複数の施策を組み合わせたメンテナンスで発電ロスを抑制し、発電所の稼働効率を高めることで、コストダウンや設備の長寿命化を図ります。O&Mメニューはカスタマイズ可能で発電所の容量や稼働年月、地域特性、設置環境に応じてご提案します。

※下記は一例です

保安監督業務



電気主任技術者選任



年次点検・月次点検



緊急駆付

予防保守・改修保全業務

壊れることを防ぐ

予防保全型メンテナンス
Preventive Maintenance

一定の点検メニューに沿って定期的にメンテナンスを行う方式。(長期メンテナンス計画に基づいた定期部品交換や修繕等)

壊れる前に察知する

予知保全型メンテナンス
Predictive Maintenance

常に設備状態を監視し、不具合の兆候が出たらメンテナンスを行う方式。

壊れたら直す

事後保全型メンテナンス
Breakdown Maintenance

故障など、設備に不具合が生じた後に対応を行う方式。



除草



ソフトウェアを用いたモニタリング



小修繕



定期部品交換



直流 (DC) 回路点検



土木修繕

O&M費を無料でシミュレーション

コーポレートサイトのO&M費かんたんシミュレーションページより、O&M費をお客さまにて試算いただけます。発電所情報を入力の上、ご希望のメニューを選択いただくと、概算見積書をダウンロードできます。



単発でのご発注が可能なサービス スポット契約

太陽光発電所の長期安定稼働を実現するためには、適切な保守点検計画と運営体制が不可欠です。
売電収益向上に資する運営・管理方法、メンテナンスをご検討されている方はぜひご利用ください。

パネル洗浄サービス

発電を妨げるパネルの汚れを、濾過機で精製した純水を使用して取り除く洗浄サービスです。パネル表面を洗浄することで、パネルが本来持っている発電効率を最大限に引き出すことができるため、発電量や売電収益の向上に繋がります。



累計洗浄実績

PR値※1の改善

業界最安値

2.5GWp 約4%^{※2}向上 35~40^{※3}万円/MWp (市場45~55万円/MWp)

※1 PR値：評価の指標（最大出力値に対して得られた発電量の割合）

※2 約4%：オリックス株式会社からの受託実績（400MW pの4%向上は16MW 相当の出力に該当）

※3 2024年2月時点



※写真は一例です

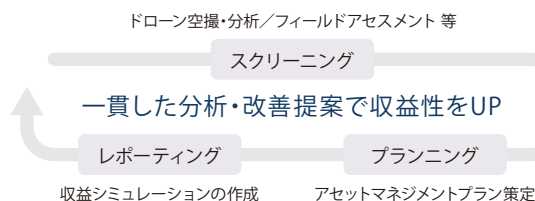
太陽光発電所診断サービス

ドローンやAI・ソフトウェアを駆使し、パネル点検を実施するサービスです。ドローンによる空撮画像をAIが自動で分類・解析し、パネルの異常箇所を特定、診断結果はWEBプラットフォーム上にデータ納品します。草や鳥害などの外的要因によって生じる発熱や、バイパス異常をはじめとする電氣的異常など、異常パネルの問題種別・異常発生箇所をパネル単位で特定できます。



ターンアラウンドサポートサービス

太陽光発電所の査定・発電量改善提案を行うサービスです。現行の管理状態における資産価値算出に限らず、劣化要因を特定しお客さまの売電収入を最大化させるアセットマネジメントプランまでトータルにレポートでご提供します。発電所の買収などのイベント時はもちろんのこと、より効率的な運営を目的とした日常的なオペレーション改善にもご活用いただけます。



見積依頼・お問い合わせはこちら

tel: 03-6666-7501 mail: info-orem@orix-re.jp

受付時間: 9:00~17:30 (土・日・祝祭日を除く)



支援実績をご紹介します

再生可能エネルギーの普及促進という社会的責任とその使命を、弛まぬ経営努力で全うされ、地域社会に貢献されてる発電事業者さまをご紹介します。弊社のサービスをご利用いただいたお客様のリアルな声をお届けします。

Case1 長期契約 【部品交換、年次点検】 発電事業者 J



ご発注の決め手は何でしたか？

発電事業者であるオリックス株式会社さま出自のO&M会社であることから、発電事業者のニーズを捉えたソリューション提供が可能である点、また太陽光発電事業におけるノウハウを多数有している点が主な決め手でした。そのほか、ご担当者さまのレスポンスの早さ、発注者側の立場にたち心配材料を補うための準備が周到であったこと、O&M業務に必要なネットワークの広さ、パートナー企業からの信頼度の高さなども選定理由です。

サービス提供のプロセスはいかがでしたか？

サービスインまでに発電所の現状を把握するための事前調査を綿密に行っていただきました。調査の際、電気主任技術者だけでなく、業務遂行のため各セクションから選抜された方々まで現地にきていただき組織的な対応を前提とした体制に安心感がありました。また営業担当者さまのレスポンスの速さと丁寧さにも感銘を受けました。

どのような課題がありましたか？

O&Mの委託料と業務内容、品質について見直しを図っていました。以前のO&Mは事後保全の意識が強く機器の点検に重点を置く管理でした。そのため例えば、SCADA（産業監視制御システム）の警報が発生するまで事態の把握ができず、また要因特定、対処の際も事象が周辺環境によるものであるか、経年劣化や機器の不具合であるものなのか等を分析し、改善するための施策を実行するまでに大変時間を要しておりました。

提供サービスやその効果はいかがでしたか？

発電量を最大化し顧客の売電収益を改善することでO&M費の実質0円化を図るというコンセプトの通り、発電量を改善する意識が高く、発電所で発生した事象に対して、発電事業者と同じ目線で問題意識を持ち課題解決に努めていただきました。例えば、SCADAのデータを解析し、接続箱の回路に問題があることを特定、報告いただけたこともダウンタイムの縮減と早期復旧につながりました。そのほかにご提案いただいた発電量向上のための施策はいずれも一定の効果を実感しています。

他のO&M会社との違いはありましたか？

はい、発電事業者目線の提案力に違いがあると思います。O&M契約の費用は合理的な価格設定となっていますが、発電事業者としての意識をお持ちで、発電事業者の懸念事項を的確に把握した上で対策をご提案いただきました。それができるのもやはりオリックス株式会社さまに提供されてきた過去の実績があり、発電所で起きた事象や課題解決方法などの知見が豊富である点、ご経験を生かした提案内容の確度の高さが特長として挙げられます。

今後弊社に期待することや貴社の展望等があれば教えてください。

発電ロスをより細かくウォッチ頂き、適宜調査、報告いただけると売電収益のさらなる改善を見込めるかと思います。また現在の課題として盗難対策や劣化診断のAI化・出力抑制に対する蓄電池の活用・EMSの高度化などがあります。当社はこれからも電源開発から発電所運営まで一貫して長期に担い、社会貢献していくことを目指していますので、引き続き、売電収益の改善提案にくわえ、当社の課題に対する解決ソリューションの提供にも期待しています。

Case2 スポット契約 【パネル洗浄サービス】 発電事業者 M



ご発注の決め手は何でしたか？

オリックスのグループ会社で実績を有している点が決め手となりました。

サービス提供のプロセスはいかがでしたか？

営業担当者さまには、見積・請求・報告等、大変丁寧に対応いただきスムーズなお取引を実現しています。また弊社の現場担当者とも適時コミュニケーションをとっていただく

など、安心してお任せしています。そのほか、行き違いで作業範囲や仕様等に認識の違いがあった際にも、早急に手直していただくなど、調整、対応をしていただきました。

提供サービスやその効果はいかがでしたか？

実施前後の歴然とした差に洗浄効果を実感できました。パネル洗浄後は発電効率が良くなりそれに応じて売電電力量が増え売電収益が増加しました。明らかに良い効果が出ているだけではなく、洗浄時に割れパネルを発見、報告いただけるなど洗浄するコスト以上のメリットも感じています。またサービス提供体制については、作業の丁寧さだけではなく、パネル洗浄とは別件で突発的なトラブルがあった際にも迅速に対応いただき助かっています。

今後弊社に期待することや貴社の展望等があれば教えてください。

当社は安定供給のための新たな取組み（各種電源開発、蓄電所、リプレイス等）に対し技術力と人材不足が課題です。そのため、貴社には電気主任技術者など有資格者を生かし、多様な電源に対し既存サービスを展開されることを期待しています。また、発電量を最大化するサービスを全国規模で展開されている信頼できるパートナーとして、技術や知見に関する各種セミナーの開催、意見交換会等の企画・運営、電気主任技術者の派遣・育成業務などもぜひお願いしたいです。



組織構成・業務内容をご紹介します

当社の組織構成、各部の業務内容についてご紹介します。

各領域のプロフェッショナルが、それぞれの領域で専門性を発揮しながら連携し合い、お客さまに私たちならではの価値を提供しています。



ISO9001品質マネジメントシステム認証



FS 725035

2020年7月に国際規格ISO9001の認証を第三者認証機関の審査により認証をいただいています。弊社は品質マネジメントシステムを実施しており、品質に及ぼすリスク・課題を明確にし、お客さまに信頼されるサービスを提供しています。

働きがい認定企業



弊社は世界共通の基準で実施する従業員意識調査*で、「働きがいのある会社」として連続認定されています。「働きがいのある会社」調査は、従業員へのアンケート結果を基に、優れた職場文化に基づいた働きがいのある会社であることをGPTW*が正式に認定するもので、「働きやすさ」と「やりがい」の両方を兼ね備えた組織が認定されています。

※世界約100カ国以上で実施するGreat Place to Work® Institute Japanのグローバル意識調査

2024年2月時点

Company profile 会社情報（2024年10月時点）

社 名	オリックス・リニューアブルエナジー・マネジメント株式会社
設 立	2018年6月
本社所在地	〒135-0042 東京都江東区木場一丁目4番12号 Daiwaプレイス木場 2階 TEL. 03-6666-7501 FAX. 03-6666-7502
従 業 員 数	95名
事 業 内 容	太陽光発電所のアセットマネジメント業務および運営・維持管理業務
拠 点 地	エリア 事務所 北 海 道 : 北海道更別事務所 北海道白老事務所 東 北 : 岩手県洋野町事務所 福島県相馬事務所 福島県石川事務所 北 関 東 : 栃木県那須烏山事務所 東 関 東 : 千葉県東金事務所 新 潟 : 新潟県新潟事務所 北 陸 中 部 : 三重県桑名事務所 近 畿 : 和歌山県田辺事務所 和歌山県すさみ事務所 和歌山県紀の川事務所 兵庫県加東事務所 四国・東中国 : 広島県福山事務所 香川県宇多津事務所 山 口 : 山口県山陽小野田事務所 北 九 州 中 九 州 : 福岡県久留米事務所 南 九 州 : 鹿児島県霧島事務所

Corporate Website



LinkedIn



Facebook



YouTube



Recruit infomation 採用情報

電気主任技術者 募集

全国各地の発電所で電気主任技術者を募集しています。太陽光発電所の運営・管理業務(O&M)全般をご担当いただけます。地元で働きたい方、自然豊かな環境で働きたい方におすすめです。発電所の規模(特高・高圧)によって募集要件が異なります。現在、募集しているエリアは採用サイトの募集要項をご確認ください。少しでも意欲関心のある方はぜひお問い合わせください。一緒に会社をつくりあげていく仲間に出会えることを楽しみにしています。

Recruiting Website

